

ВИПISKA
до Протоколу № 1/24 від 12.05.2024 року
загальних зборів Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
“ МИХАЙЛІВСЬКЕ ” код ЄДРПОУ 26044851
за місцезнаходженням: 65005, м. Одеса, площа Михайлівська, 12/14

м. Одеса

“12” травня 2024 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників житлових та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 171.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, які належать співвласникам багатоквартирного будинку: 7871,9 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 79 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 4014,87 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 43 особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1935,53 м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря загальних зборів ОСББ «Михайлівське».
2. Погодження укладання договору між ОСББ «МИХАЙЛІВСЬКЕ» та ТОВ «КЕМ Південь» про надання послуг по заміні кабельної лінії 0,4 кВ.
3. Затвердження одноразових цільових внесків на заміну кабельної лінії до 15 червня 2024 року:
 - для співвласників квартир у сумі 100,00 грн за один квадратний метр площі належної йому квартири або частки квартири;
 - для власників електрифікованих гаражів у сумі 1 000,00 грн.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Слухали: Обрання голови та секретаря Загальних зборів.

Виступили:

Віканов Віктор Петрович - запропонував обрати головою Загальних зборів Мельника Олексія Олеговича та секретарем Загальних зборів Балана Юрія Володимировича

Голосували:

“Обрати головою Загальних зборів Мельника Олексія Олеговича та секретарем Загальних зборів Балана Юрія Володимировича”

“за” – 77 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3953,74 м²;

“проти” – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить 27,78 м².

“утримались” – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить 33,35 м².

Рішення Прийняте.

Підпис, прізвище, ініціали особи, що складала протокол

Сторінка 1 з 2

Мельник О.О.

2. Слухали: Погодження укладання договору між ОСББ «МИХАЙЛІВСЬКЕ» та ТОВ «КЕМ Південь» про надання послуг по заміні кабельної лінії 0,4 кВ

Виступили:

Шварцман Роман Маркович - запропонував дозволити Голові правління ОСББ «МИХАЙЛІВСЬКЕ» Мельнику Олексію Олеговичу укласти договір між ОСББ «МИХАЙЛІВСЬКЕ» та ТОВ «КЕМ Південь» про надання послуг по заміні кабельної лінії 0,4 кВ.

Голосували:

“Дозволити Голові правління ОСББ «МИХАЙЛІВСЬКЕ» Мельнику Олексію Олеговичу укласти договір між ОСББ «МИХАЙЛІВСЬКЕ» та ТОВ «КЕМ Південь» про надання послуг по заміні кабельної лінії 0,4 кВ.

“за” – 116 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 5699,05 м²;

“проти” – 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить – 201,20 м².

“утримались” – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить 22,40 м².

Рішення Прийняте.

3. Слухали: Затвердження одноразових цільових внесків на заміну кабельної лінії до 15 червня 2024р.: для співвласників квартир у сумі 100,00 грн за один квадратний метр площі належної йому квартири або частки квартири; для власників електрифікованих гаражів у сумі 1 000,00 грн.

Виступили:

Мельник Олексій Олегович - Затвердити одноразові цільові внески на заміну кабельної лінії до 15 червня 2024р.: для співвласників квартир у сумі 100,00 грн за один квадратний метр площі належної йому квартири або частки квартири; для власників електрифікованих гаражів у сумі 1 000,00 грн.

Голосували:

Затвердити одноразові цільові внески на заміну кабельної лінії до 15 червня 2024р.: для співвласників квартир у сумі 100,00 грн за один квадратний метр площі належної йому квартири або частки квартири; для власників електрифікованих гаражів у сумі 1 000,00 грн.

“за” – 115 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 5456,47 м²;

“проти” – 7 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить – 531,10 м².

“утримались” – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить 44,80 м².

Рішення Прийняте.

IV. ДОДАТОК

В письмовому опитуванні, відповідно до вимог статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку». Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» пронумеровані та прошнуровані додатково на 47 аркушах.

Голова Зборів

Секретар Зборів



Мельник О.О.

Балан Ю.В.

Підпис, прізвище, ініціали особи, що склала протокол

Сторінка 2 з 2

 Мельник О.О./